

**RESULTADO DO CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 003/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 034/2025**

Pelo presente termo, o Consórcio Intermunicipal Aliança para a Saúde – CIAS, por meio de seu Secretário Executivo, torna público para conhecimento dos interessados, o resultado do CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 003/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 034/2025, que tem como objeto a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA GUARDA DA FROTA DE AMBULÂNCIAS RESERVAS DO CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL ALIANÇA PARA SAÚDE-CIAS, COM COBERTURA SECURITÁRIA.**

O edital foi divulgado no Portal Nacional de Contratações Públicas, com data de início de recebimento de proposta aos 05/02/2025 e data fim de recebimento das propostas aos 18/02/2025, às 16h, para prospecção de imóveis ou espaços de estacionamentos disponíveis para guarda da frota de ambulâncias reservas do CIAS.

Foi observada, em toda sua tramitação, a legislação pertinente, em especial as disposições das Leis Federais nº 14.133/21, nº 12.846/13, nº 13.709/18, nº 8.245/91, dos Decretos do Município de Belo Horizonte nº 18.096/22 e nº 18.613/24 e demais legislações aplicáveis, bem como demais condições fixadas neste edital e seus anexos.

Desse modo, a única proposta apresentada, confeccionada pela pessoa jurídica **Carlos Imóveis Ltda**, inscrita no CNPJ sob o nº **66.362.393/0001-91**, foi **ACEITA** pela unidade requisitante, estando **apta** para futura contratação, caso a Administração opte pela inexigibilidade de licitação, com fundamento no artigo 74, inc. V, da Lei n. 14.133/2021.

Belo Horizonte, 06 de março de 2026.

Diran Rodrigues de Souza Filho

Secretário Executivo do Consórcio Intermunicipal Aliança para a Saúde - Cias

Anexo I - Avaliação de conformidade dos imóveis segundo o descritivo técnico

Carlos Imóveis Ltda			
CNPJ	66.362.393/0001-91		
Imóvel ofertado	Rua dos Aeronautas, nº 98, Bairro Liberdade, Belo Horizonte/MG, CEP nº 31270-320.		
Índice Cadastral	339363 002A0018		
Valor mensal da locação	R\$22.000,00	Valor anual da locação	R\$264.000,00
Parecer técnico da unidade requisitante	O imóvel ofertado atende às seguintes características descritas no “Anexo I: Descrição do imóvel”: - Está localizado dentro do perímetro urbano do município de Belo Horizonte; - Detém área mínima total de 1.000 m² (mil metros quadrados); - Detém área construída mínima de 900m²; - Detém, no mínimo, 2 (dois) escritórios administrativos e 2 (dois) banheiros independentes; - É atendido por infraestrutura de rede elétrica, telefônica, de água encanada, esgoto e coleta de lixo; - Apresenta iluminação e aeração, por intermédio de janelas ou vãos que se comuniquem diretamente com espaços exteriores ou com áreas abertas; - Possui ventilação adequada e piso, em sua maioria, composto por concreto liso; - Possui fachada em boas condições de apresentação; - Não foram identificadas imperfeições ou patologias estruturais no imóvel. Além disso, para fins de cumprimento integral ao descritivo técnico da contratação, a interessada comprometeu-se, por termo declaratório, a realizar a instalação de sistema de monitoramento de câmeras após o ato de assinatura do contrato administrativo.		